

通信設備でアパート／マンションの付加価値アップをお手伝い

インターネット設備

光・Wi-Fi・IoT

e-Broad 光マンション with IoT

IoT スマートリモコン

光インターネット

Wi-Fi

利用料全室無料のマンションへ！



オプションサービス

ネットワーク防犯カメラシステム

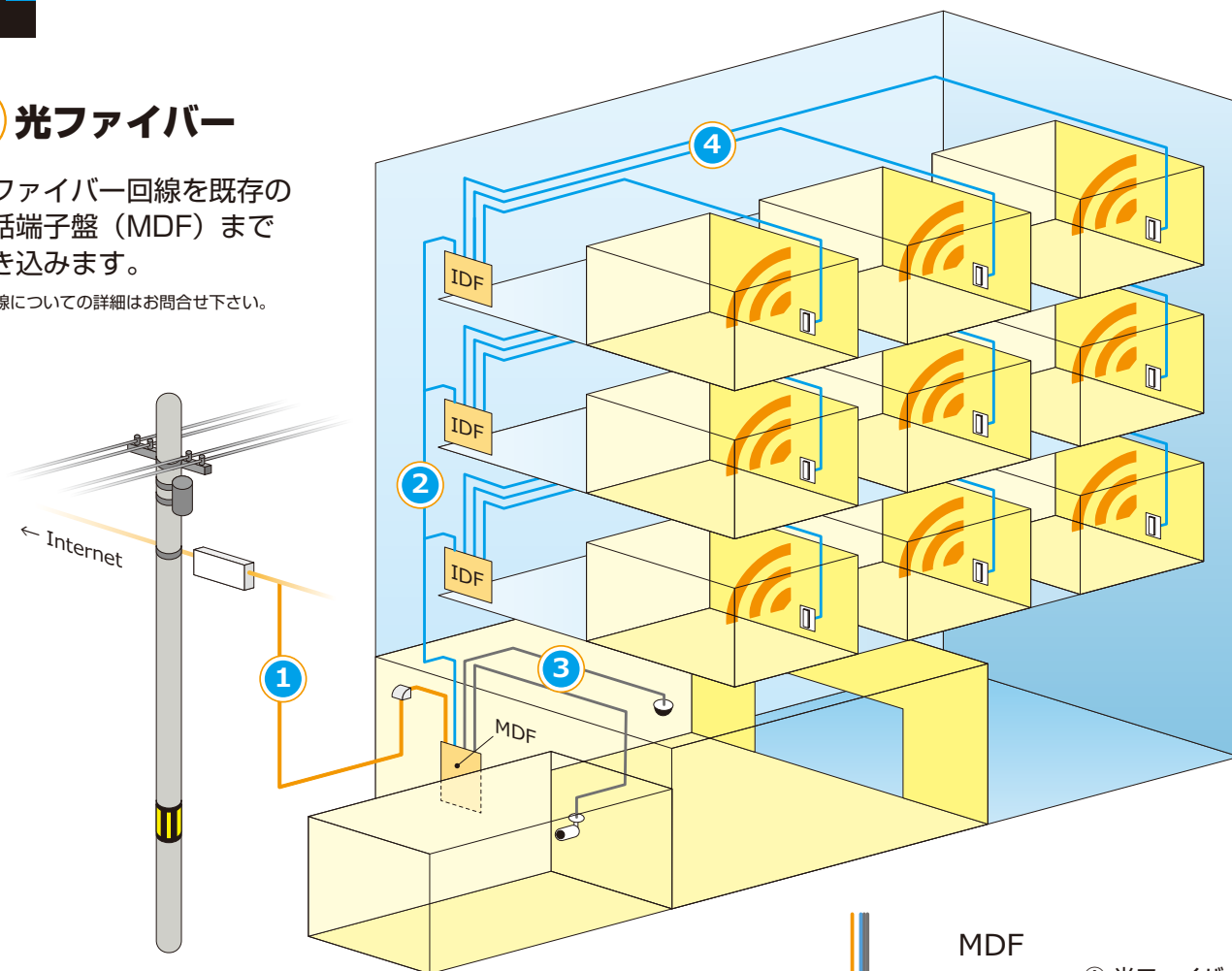
デジタルサイネージ

e-Broad光マンションの 設備構成イメージ

① 光ファイバー

光ファイバー回線を既存の
電話端子盤（MDF）まで
引き込みます。

※回線についての詳細はお問合せ下さい。

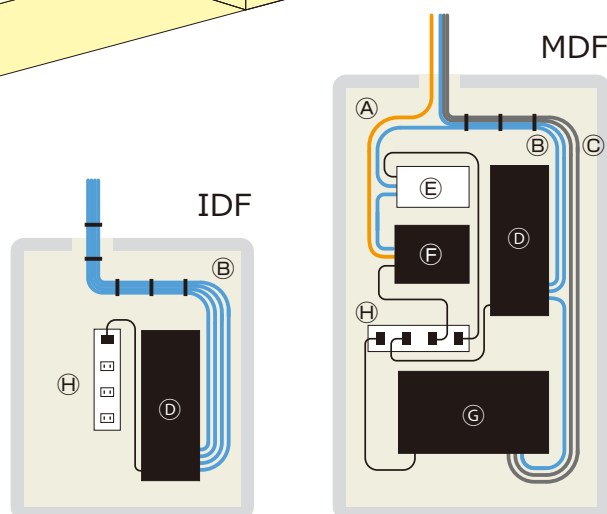


② ネットワーク機器

既存の MDF・IDF 内に
ネットワーク機器を
設置します。

※既存の MDF に機器が収まらない場合は、
新設 BOX を設置させていただきます。

※総戸数によって機器の台数・
設置場所は異なります。

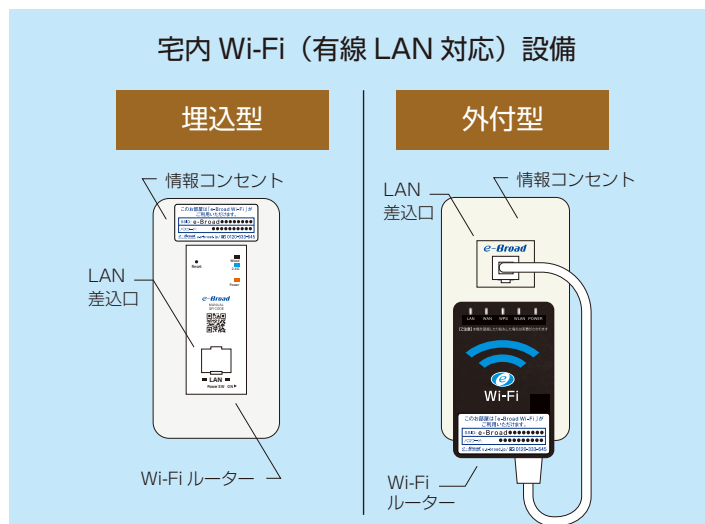


- ① 光ファイバー
- ② LAN ケーブル
- ③ 同軸線ケーブル
(ネットワークカメラ/オプション)
- ④ スwitchingハブ
- ⑤ ルーター
- ⑥ ONU
(光回線終端装置)
- ⑦ デジタルレコーダー
(ネットワークカメラ/オプション)
- ⑧ AC

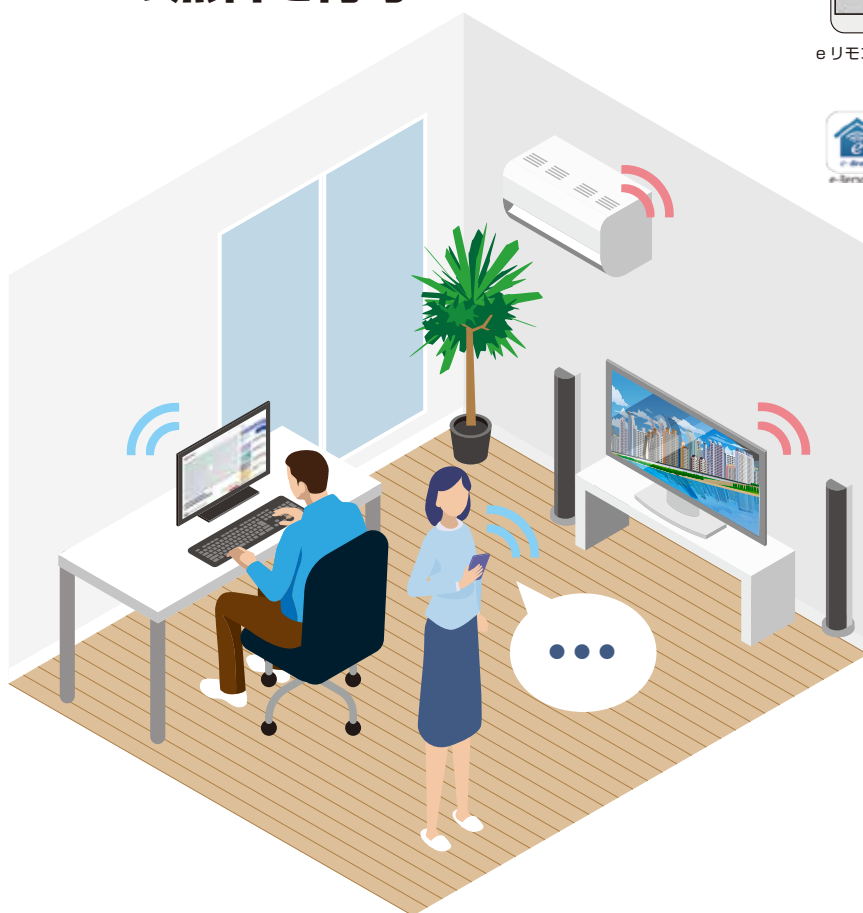
③ アパート・マンション構内に設置したネットワーク設備を活用し遠隔コントロール可能な 防犯カメラシステムや掲示板のデジタルサイネージ化も可能です。

④ LAN 配線・Wi-Fi ルーター設置

電話配管などに LAN ケーブルを配線し、各お部屋の情報コンセントに LAN 差込口と Wi-Fi ルーターを設置します。



ご所有されるマンション全室に 3つの無料を付与

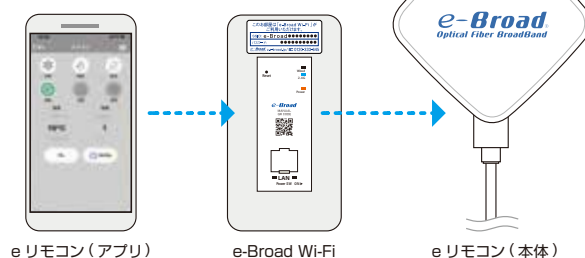
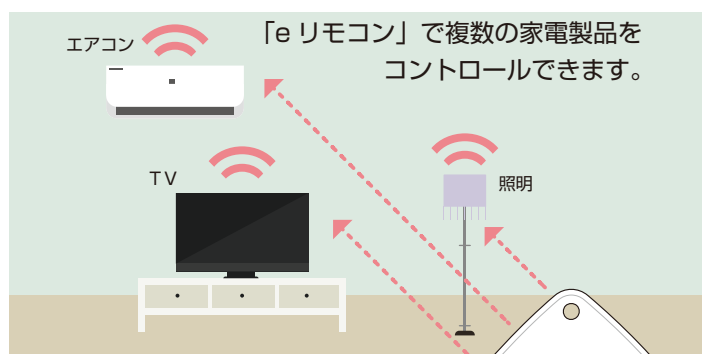


家電^(※1)をスマホで操作できる 「e リモコン」を全室に無償貸与^(※2)

「e-Broad Wi-Fi」と「e リモコン」が連携し、専用アプリで自宅や外出先から家電を操作できる無償の IoT サービスを全室の付加価値としてご活用いただけます。

(※1) 赤外線リモコン対応の家電製品に限りです。

(※2) 「e-Broad 光マンション with IoT」プランでご契約いただいた物件に限りです。



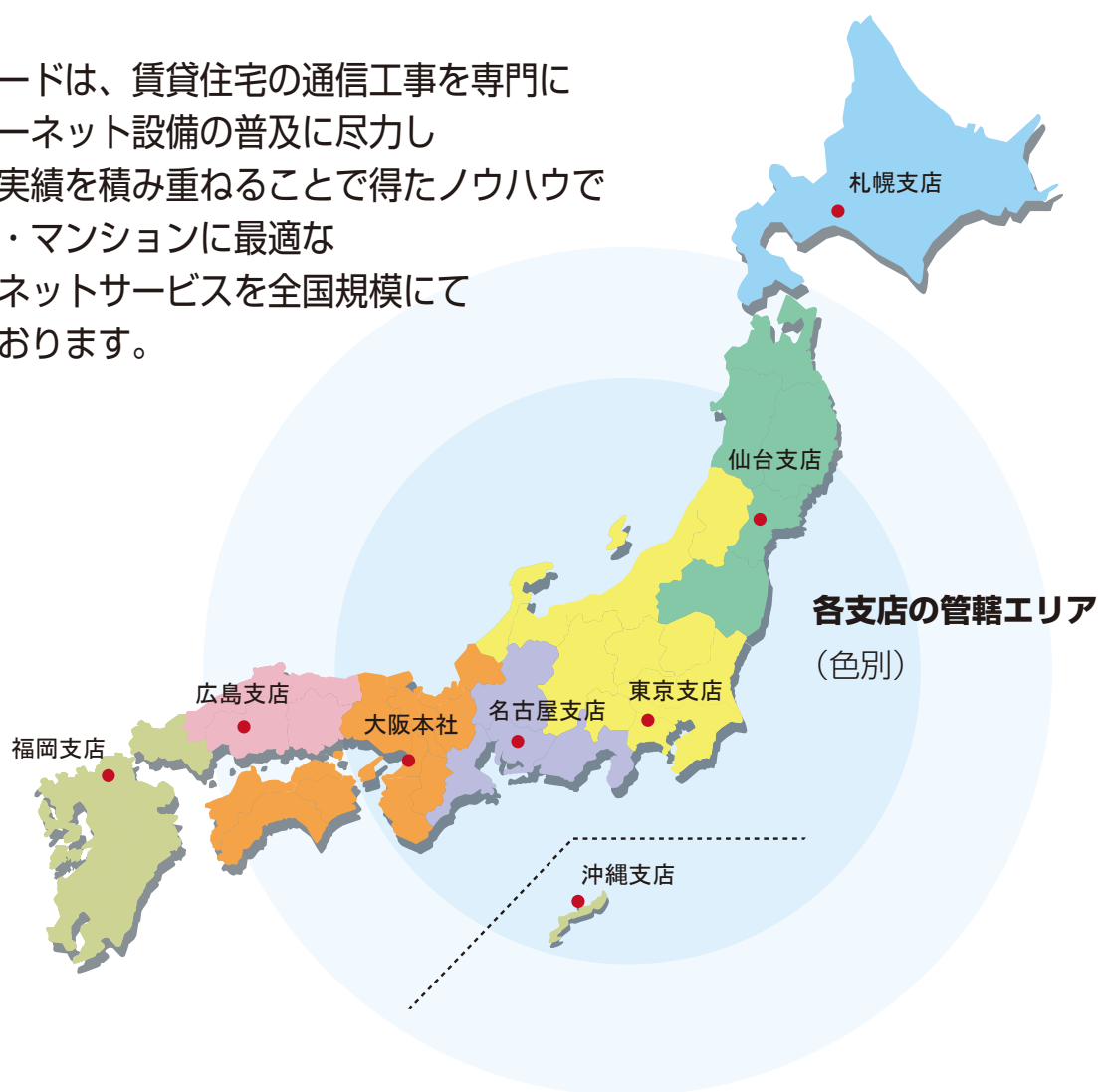
e リモコン (アプリ) は、アップルストアもしくは
グーグルプレイからダウンロードし e-Broad メールで
ユーザー認証を行います。(いずれも無料)

●インターネット
有線 LAN 無料
Wi-Fi 無料

●家電 IoT 化
e リモコン無料

入居者無料インターネットサービス e-Broad 光マンション Wi-Fi を 全国展開しています

イーブロードは、賃貸住宅の通信工事を専門に
光インターネット設備の普及に尽力し
数多くの実績を積み重ねること得たノウハウで
アパート・マンションに最適な
インターネットサービスを全国規模にて
展開しております。



- 大阪本社
〒541-0054 大阪府大阪市中央区南本町 2-4-6
インターワンプレイス本町
- 札幌支店
〒060-0001 北海道札幌市中央区北一条西 1-6
さっぽろ創世スクエア 21F
- 仙台支店
〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町 3-1-1
仙台ファーストタワー 23F
- 東京支店
〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町 2-7-1
CCIC ビル 10F

- 名古屋支店
〒451-0045 愛知県名古屋市西区名駅 2-27-8
名古屋プライムセントラルタワー 23F
- 広島支店
〒732-0053 広島県広島市東区若草町 12-1
アクティブインターシティ広島 オフィス棟 10F
- 福岡支店
〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東 2-6-1
九勤筑紫通ビル 10F
- 沖縄支店
〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 1-29-16
ブランシュール真嘉比 2F



入居者様のサポート体制

イーブロード光マンションは、学生層を含む単身世帯から、シニア層を含むファミリー世帯まで様々な世代の方をカバーしているため、WEB フォームやメール・お電話など、WEB と個別対応を併用し、安心してご利用いただけるよう心掛けています。サービスの利用方法や FAQ をまとめた、入居者様専用の WEB サイトや設定マニュアルもご用意しております。



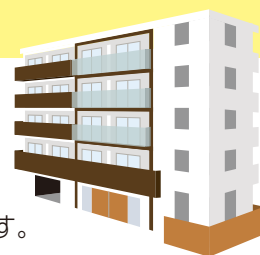
サポートページ
<https://u.e-broad.jp/spt/>



e-Broad 光マンションの標準セキュリティ

遠隔管理による疎通確認や設定変更と VLAN 機能による各お部屋のプライバシー保護

遠隔管理により通信の遮断、ポート開放などの設定変更が現地に足を運ぶことなく行うことができます。また、障害発生時にも遠隔にて問題箇所を切り分け、復旧作業の早期化に繋がっています。

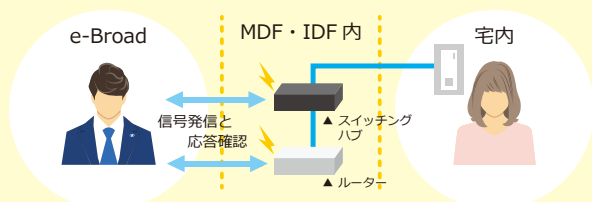


 ウイルスチェック機能付きの「e-Broad メール」を各お部屋に 1 アカウント無料でご提供いたします。

e-Broad メールは、受信時にサーバ側でウイルスチェックが常に行われています。

※ウイルスチェック機能は常に最新のウイルス対策を心がけておりますが、新種のウイルスなど、完全なブロックができない場合があります。

疎 通 確 認



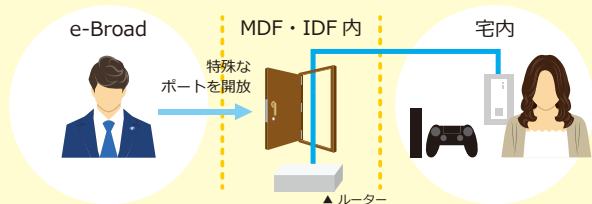
各物件に設置した通信機器へ Ping 信号を発信し、日々ネットワークに異常がないかを確認することにより、問題発生時などに早期解決、復旧できるよう備えています。

棟内でのプライバシー保護



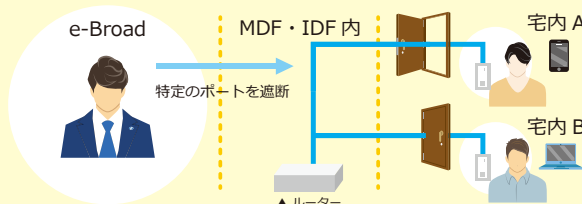
共用部に設置したスイッチングハブの VLAN 機能により、各お部屋のネットワークを遮断しています。各お部屋のプライバシーを高度に保護致します。

ポ ー ト 開 放



オンラインゲーム等をご利用の入居者様に有料オプションにてポート開放サービスをご用意しております。WEB 上で手軽にお申込みが可能です。 (手数料 3,300 円 (税込) / 1 ポート)

お部屋ごとの通信の遮断と開通



オーナー様、管理会社様のご都合によっては、ご指定のお部屋のみ通信を遮断したり、再開させることも遠隔にて対応させていただきます。

導入までの流れ

お問合せURL

<https://e-broad.co.jp/contact/>

1

お問合せ・お見積りのご依頼

お客様からのお問い合わせ受付後、各支店の担当者より折り返しご連絡いたしますので、ご質問や物件調査・お見積りなど、お気軽にご依頼ください。



2

ご訪問

担当スタッフがお伺いし、サービス内容をわかりやすく丁寧にご説明させていただきます。疑問点などは納得のいくまでお話しください。



3

現地調査

技術スタッフが現地調査を行い、既存物件・新築物件を問わず、ベストな施工をプランニングいたします。もちろんお客様の立会いも可能です。



4

お見積り

現地調査に基づき、建物構内に敷設する LAN 配線の系統図など施工内容を詳細にまとめた報告書と、お見積り書を提出させていただきます。



5

ご契約

施工内容をご確認いただき、ご契約内容とお支払い方法にご承諾いただければ、回線利用とプロバイダーサービスが一度の契約で完了します。



6

設備導入工事

専門の技術スタッフが棟内工事・宅内工事と迅速かつ丁寧に進めてまいります。もちろん導入後のメンテナンス等アフターフォローも安心してお任せください。



7

全室 Wi-Fi・eリモコン付きインターネット無料マンションへ ★インターネット設備長期(永年)保証

長期保証とは、契約期間中の ONU/HUB/ ルーター /Wi-Fi 機器 / 防犯カメラ設備の経年劣化及び自然故障のメンテナンスを永続的に保証するものです。(対象機器は契約内容によって異なります)

e-Broad 光マンション

オプションサービス

オプションサービスは、「e-Broad 光マンション」との同時導入でコストを大幅に抑えたご提案が可能です。是非ご検討ください。

●インターネットで物件監視

ネットワーク防犯カメラシステム

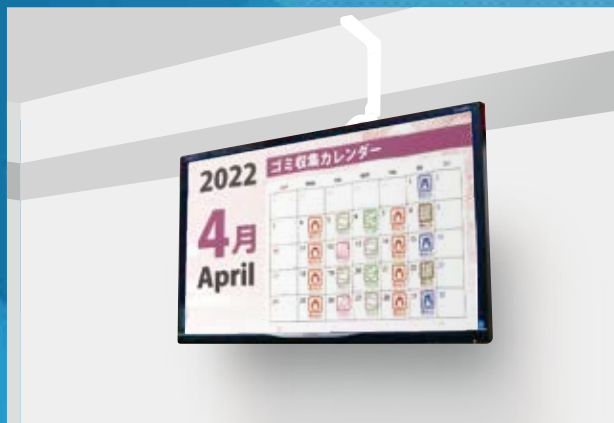
07 ページ～ 08 ページ



●掲示板運用の効率化

デジタルサイネージ

09 ページ～ 10 ページ



- ✓ 犯罪行為の抑止力アップに
- ✓ 共用部のマナーアップのために
- ✓ セキュリティ管理の効率化のために



防犯映像を撮る・見る・残す ネットワーク防犯カメラシステム

不法侵入・落書き・放火・無許可のチラシ投函など



エントランス



エレベーターホール



ゴミ出しルール・不法投棄・車上荒らし・盗難など



ゴミ置き場



駐輪場



駐車場



犯罪やマナー違反が起こり得る場所にカメラを設置して
約 200 万画素の高画質で昼夜問わず常時監視

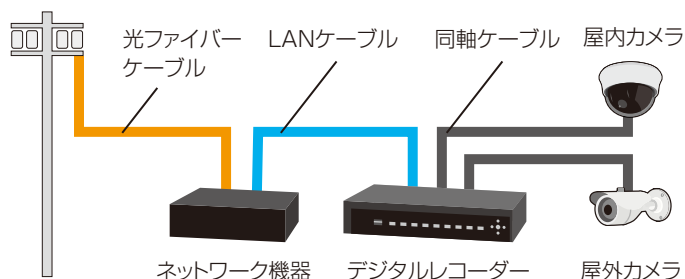
本サービスは「e-Broad 光マンション」の通信設備を利用して物件構内にネットワーク防犯カメラシステムを構築します。カメラの撮影箇所は有事の際に現地に足を運ぶことなくパソコンやスマートフォンでリアルタイムの監視映像をモニタリングしたり、録画映像を抽出することができます。

いつでもどこでもリアルタイム映像を今すぐ確認



**イーブロード光マンションの
ネットワーク設備を活用するから
回線ひとつで
防犯対策と空室対策ができます。**

●システム構成（略図）



遠隔監視用スマートフォンアプリ
「SoCatch」



※ スマートフォンアプリは、その特性上すべての端末でのご利用は保証できません。

アプリをインストールしても作動しない場合は、お手持ちの別の端末でお試し下さい。

※ 上記画像は、遠隔監視のイメージです。本サービスにパソコン本体・モニター・周辺機器は付属していません。

※ 本サービスでご提案する機種は、監視される範囲や環境によって異なります。

屋内監視カメラ

不審者の侵入や許可なくチラシを投函する業者などを広範囲に監視することができ、共用空間のマナーアップや防犯対策に繋がります。



屋外監視カメラ

存在感のある形状で不審者やゴミの不法投棄に対しての抑止効果も期待できます。夜間は自動的に白黒に切り替わり、高感度撮影が可能です。



デジタルレコーダー

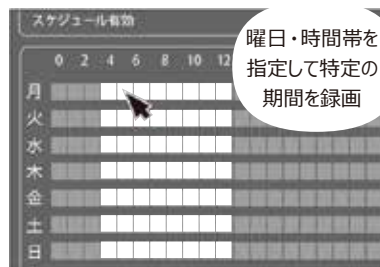


カメラが捉えたリアルタイム映像の常時録画はもちろん、指定した曜日・時間帯のみ録画するスケジュール録画や、指定した範囲に動きがあった場合のみ録画する動態検知録画など設定し、高画質なデジタルデータを保存することができます。

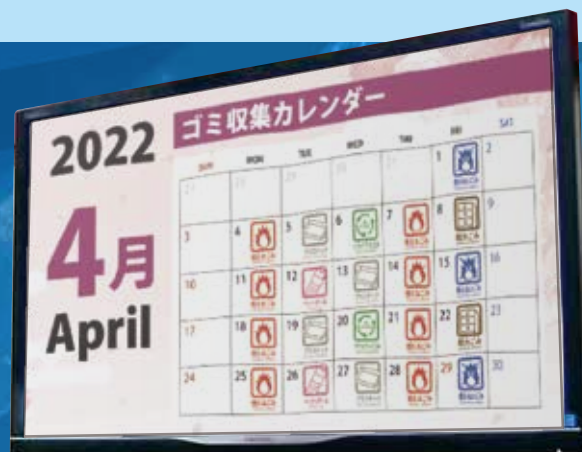
動体検知録画



スケジュール録画

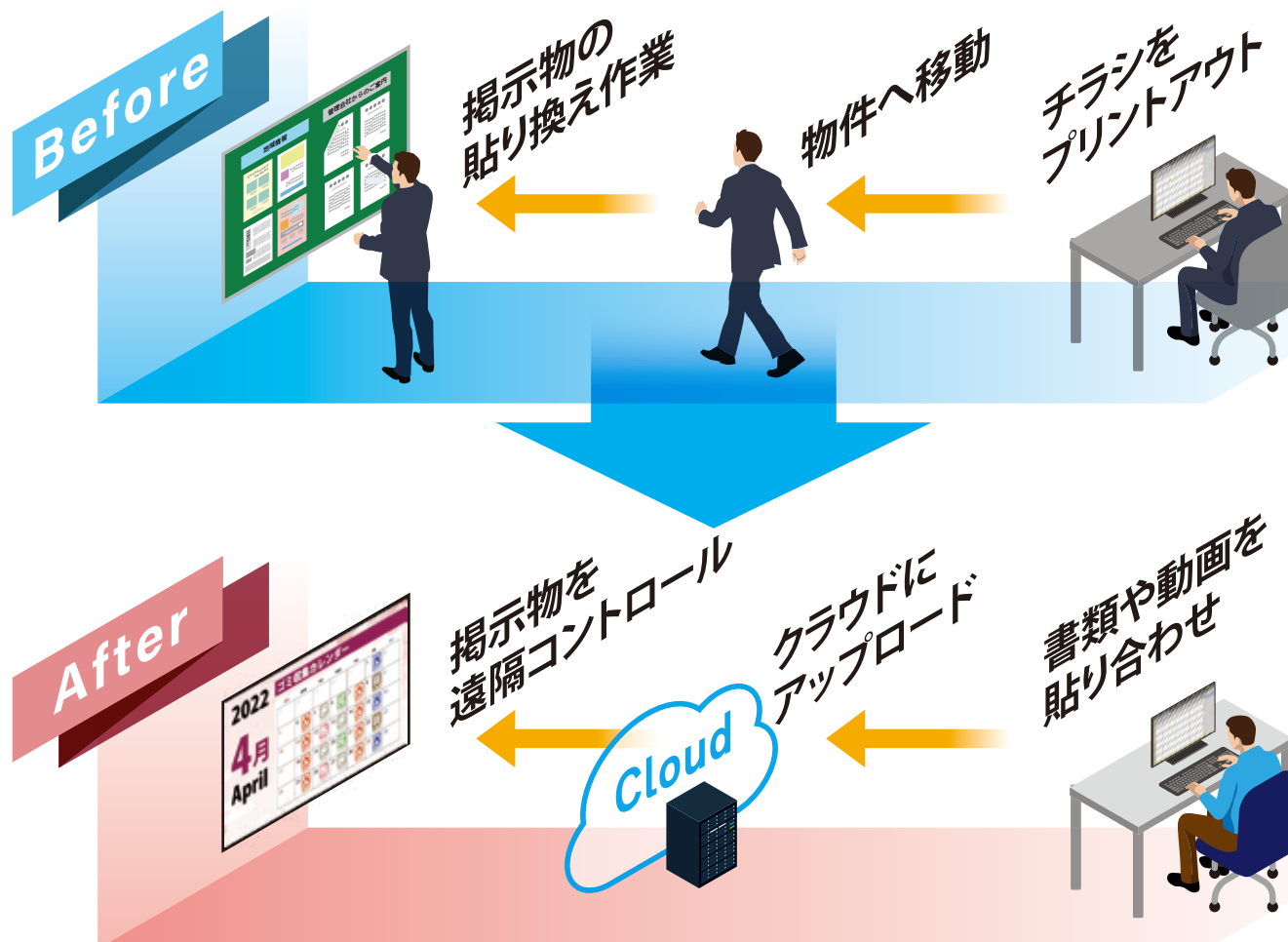


- ✓ 物件の付加価値アップに
- ✓ 掲示物の告知効果アップに
- ✓ 共用部の先進的な演出に



インターネットで掲示板運用 デジタルサイネージ

掲示板運用にかかる、これまでの手間・時間・コストを削減し
完全ペーパーレスの非接触型コミュニケーションを実現します



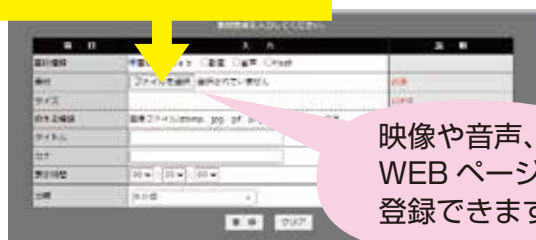
コンテンツ作りは 5分～10分で完了



画像・音声・動画を組み合わせ、注目度の高いコンテンツを誰でも素早く作成できます。

1

エクセルなどで作成したファイルは画像ファイルに変換してクラウドに登録



映像や音声、WEB ページも登録できます

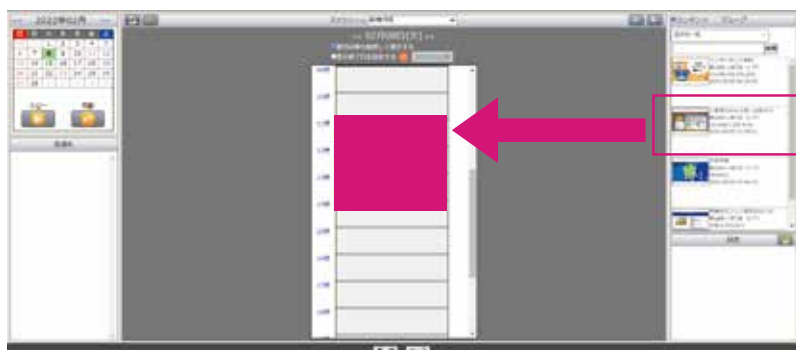
2

ディスプレイサイズ（解像度）に合わせて画面を設定し、登録した画像ファイルをドラッグ＆ドロップで貼り合わせたらコンテンツが完成



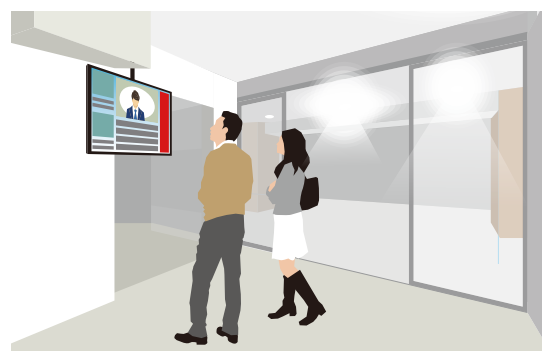
3

コンテンツをタイムラインにドロップして配信する時間帯を指定／登録すれば作業終了



4

配信スケジュールは分単位で反映できるので遠隔操作での迅速な情報共有が可能です



業務の効率化だけでなく、地域活性化にも応用できるコミュニケーションツールとして是非ご活用ください！

■ディスプレイモニター

※設置に使用する部材などは、現地調査後のご報告となります。



ディスプレイ【小】27inch
目安：横59.66mm × 縦33.6mm

ディスプレイ【中】32inch程度
目安：横70.71mm × 縦39.83mm

ディスプレイ【大】43inch程度
目安：横95.02mm × 53.52mm

- ・基本メーカー保証あり(設置日から2年)
- ・買取提供のためメーカー保証期間外に故障が発生し修理・交換となる場合、機器料金および対応にかかる費用が発生します

■プレイヤー



本体サイズ
W106×D106×H18 (mm)
重量 113g
電源 DC 5V／2A

機器保証 レンタル提供のため本契約期間内に故障が発生し修理・交換となる場合、機器料金が無償

※自然故障のみが修理・交換の適用範囲で、自然災害・入居者や本サービス設置事業者をのぞく物件来訪者等による故意過失による故障・盗難等については適用外

オーナー様の大切な資産（アパート・マンション）に 最適な通信環境を創造する、イーブロードの強み

品質重視の施工をお約束します

通信工事の専門家としてマンション・アパートに特化した安全で質の高い施工をご提供することにより
工事起因の障害発生率は 0.05%。全国の物件オーナー様より高く評価していただいております。

★ 他社施工と、イーブロード施工の違い ★

新設BOX内整線の例

他社の施工例



↑ 配線が乱れていると障害の原因になりやすく、また障害の原因箇所を特定するのにも時間が掛かります。

イーブロードの施工例



↑ 機器への接続部分に負荷をかけないよう曲線を描くように配線し、配線経路が一目で分かるよう工夫しています。

配管設置の例

他社の施工例



↑ 配管の露出は人目に触れやすく、上図のような施工は、美観を損ねる場合があります。

イーブロードの施工例



↑ 弊社の施工は、美観を損なわないよう配慮し、直線美を心掛けた施工を心掛けています。

安心の一元管理

導入工事、カスタマーサポート、プロバイダーサービスまで全て自社で管理しておりますので
障害発生時の早期原因究明や改善などで管理会社様やオーナー様のお手を煩わせることはありません。

全国どこでも高い技術力を提供いたします

高い技術力を全国で統一した“イーブロードクオリティ”により
物件の通信環境を最適化します。

お客様との信頼関係が弊社の財産です

創業から 30 年、全てのお客様に誠心誠意尽力し
深い信頼関係を築くことを大切にしています。

光インターネット・Wi-Fi 無料設備のご用命は 安心と信頼の実績、イーブロードにお任せください！

創業 30 年、電気通信工事会社の強みを活かした 対応力で全国展開しています

1992年の創業以来、通信工事の専門家として培った技術力でアパート・マンションに特化した、工事会社ならではの安全で質の高い施工をご提供いたします。



日本インターネットプロバイダー協会 (JAIPA) の正会員です

イーブロードはJAIPA(日本インターネットプロバイダー協会)の正会員です。お客様と各ネットワーク事業者の間に立ち、最適なインターネットサービスをご提供できるよう、日々ご利用環境の向上に努めております。



contact

WEBフォーム



もっと詳しく知りたい

お問合せ

https://e-broad-form.jp/contacts/form?_ga=2.40535143.490509974.1558892016-1640055024.1554561486

WEBフォーム



値段を知りたい

調査のご依頼・お見積り

https://e-broad-form.jp/researches/form?_ga=2.128552649.490509974.1558892016-1640055024.1554561486

電話オペレーターによる、お問合せ一時受付

☎ **0120-333-645** (365日24時間受付)

スマートフォン/携帯電話からは【4番】をプッシュしてください。

※ お問い合わせ受付後、弊社営業時間内(09:00~18:00)に担当スタッフよりご連絡いたします。
夜間(18:00以降) および日曜・祝日のお問合せは翌営業日のご連絡となりますので予めご了承下さい。



販売代理店

許可・認定 届出電気通信事業者 第 E-14-2067 号 / プライバシーマーク認定 / 建設業
加盟 一般社団法人 日本インターネットプロバイダー協会 正会員

e イーブロードコミュニケーションズ株式会社

※本資料に記載の画像・文章・データなどを弊社の許可なく第三者に転載・転用することを禁止します。
Copyright © 2022 e-Broad Communications Inc. All Rights Reserved.