

2日目

11/29日

ライブ中継コーナー
都内スタジオからお届け!10:00 スタート
開会挨拶株式会社エイブル
代表取締役社長
堺 大祐
あの名曲で
オープニング応援出演音楽家
広瀬 香美氏10:05
オープニング
セミナー株式会社エイブル
取締役エグゼクティブオフィサー
小原 尚人12:00
アンコール
スペシャル

「コロナ禍の日本経済」

慶應義塾大学名誉教授
東洋大学教授
竹中 平蔵氏14:00
スペシャル
トークショーフリーキャスター
事業創造大学院大学客員教授
伊藤 聡子氏16:00
～スペシャル対談～
中村扇雀に葛西聖司が語る
「父 坂田藤十郎そして
3代目扇雀を語る」歌舞伎俳優
中村 扇雀氏古典芸能解説者
葛西 聖司氏

セミナー会場 A

10:00～...話題の「時短クラシック」をお届け!
Wヴァイオリン&ピアノ インストユニット
TSUKEMEN氏

第1部 10:40～

「コロナと共存する賃貸経営のこれから」●変わる入居者ニーズと賃貸オーナーの経営戦略
公益社団法人東京共同住宅協会 名誉会長、資産活用研究室室長
谷崎 憲一氏

第2部 11:20～

「メディアの裏表全部話します!」
ニュースキャスター
幸坊 治郎氏

第3部 12:00～

「不動産オーナーのための家族信託」
弁護士法人
Marital Arts (マール・アーツ) 代表弁護士
堀 鉄平氏

第4部 12:50～



音楽家 広瀬 香美氏

第5部 13:00～

「コロナ後の都市」
建築家
隈 研吾氏

第6部 14:00～

「新人議員が見たコロナノバトによるアップデート」
渋谷区議会議員
橋本 ゆき氏

第7部 14:40～

「withコロナに必要な脳力」
脳科学者
茂木 健一郎氏

第8部 15:20～

対談 「コロナ禍における株式投資、不動産投資の今後について」
将棋棋士・投資家
桐谷 広人氏株式会社ロワエール 取締役
外村 真美氏

第9部 16:00～

「日本はなぜ世界でいちばん人気があるのか」
作家
竹田 恒泰氏

ヴァイオリニスト 小林 美樹氏

第10部 17:30～

「尾上松也 伝統と革新、そして今を生きる」
歌舞伎俳優
尾上 松也氏

フルート奏者 上野 由恵氏

第11部 18:30～

「密着!古アパートを建替え満室経営!」
株式会社エイブル
企画開発事業本部 マネジャー
鈴木 智恵

セミナー会場 B

第1部 10:00～

「進化する家族信託」
一般社団法人 しんきん成年後見サポート 理事長
城南信用金庫 名誉顧問
吉原 毅氏

第2部 11:00～

「大家さん専門税理士が語る!!
自分でできる土地の固定資産税減額と交渉方法」
税理士・司法書士・アパートオーナー
渡邊 浩滋氏

ピアニスト 小林 有沙氏

第3部 12:00～

「突然来たステイホーム時代
～選ばれた快適な賃貸住宅とは～」
株式会社エイブル 企画開発事業本部
東日本コンサルティング第一事業部 部長
石渡 弘樹氏

第4部 13:00～

「いまさら聞けないサブリース 最新の法改正を踏まえて」
坂東総合法律事務所 弁護士 入江 明賢氏

第5部 13:40～

「健康に長生きするため背折しない身体を作る。～背骨矯正について～」
骨組しょう症専門医 リウマチ専門医 医師 伊藤 礼氏

第6部 14:00～

「コロナ下で部屋探しの価値観が変わった?!
～時代に合った空室対策リフォーム教えます!～」
エイブルリフォーム株式会社 代表取締役社長 松島 清子

第7部 14:40～

「コロナ禍の地価動向と住宅価格のこれから」
公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会 常務理事
MRICS 日本ヴァリュアーズ株式会社 代表取締役 不動産鑑定士
小室 淳氏

フルート奏者 上野 由恵氏

第8部 15:30～

「入居者に選ばれる物件づくり
～家賃アップした成功事例～」
株式会社朝日リビング
女子力企画室 プランナー
前川 紗夜里氏 御影 奈緒氏

チェロ奏者 加藤 文枝氏

第9部 16:30～

「桐谷さんが考える、これからの株式、
優待、不動産投資」
将棋棋士・投資家
桐谷 広人氏

第10部 17:30～

「資産税大増税時代!
アパート・マンションオーナー向け
法人化への判断基準完全版!」
税理士法人ほはぽ 代表税理士
前田 興二氏

ヴァイオリニスト 小林 美樹氏

セミナー会場 C

「古来より継承された
日本伝統芸能・文化を
お楽しみください」

第1部 11:00～

「ベストセラー『税務署の裏側』大家さん版」
元国税調査官 税理士
松嶋 洋氏

第2部 12:00～

「リモートで魅せる印象術」
好印象を与えるための裏ワザと表情の作り方」
魅ボディ研究家
比嘉 美佐子氏

第3部 13:00～

「エイブル空室対策 仙台圏の不動産動向」
株式会社エイブル
企画開発事業本部
仙台担当マネジャー
小谷 剛

第4部 13:40～

「引越し検討ユーザーの意識調査と
物件オーナーが抑えるべき最新トレンド」
株式会社CHINTAI 企画管理グループ
グループリーダー 宮越 大樹

第5部 14:30～

「投資家や金融機関から見た日本の賃貸住宅」
株式会社エイブル 企画開発事業本部
エグゼクティブオフィサー 豊辺 暁

第6部 15:10～

「2400人の大家さんを見た司法書士が教えるコロナ禍からの賃貸トラブル解決法」
OAG司法書士法人 代表司法書士
太田垣 章子氏

第7部 16:20～

「『株価』『地価』『物価』
～全ての『価』に通じる投資観をもつ」
auカブコム証券株式会社
投資情報室 室長 チーフストラテジスト
河合 達憲氏

第8部 17:10～

「賃貸オーナー様必見!『新時代(withコロナ時代)の
空室対策と買い不動産再生の秘訣」
株式会社エイブル 取締役エグゼクティブオフィサー
企画開発事業本部 本部長 小原 尚人

第9部 18:30～

フルート奏者
上野 由恵氏チェロ奏者
加藤 文枝氏ヴァイオリニスト
小林 美樹氏ピアニスト
小林 有沙氏フルート奏者
上野 由恵氏ヴァイオリニスト
小林 美樹氏