

協賛・出展企業一覧 (50音順)

2018年9月1日現在

- アイシンクレント株式会社
アイホン株式会社
旭化成ホームズ株式会社
株式会社朝日リビング
株式会社E・M・LUMBER
株式会社囲碁将棋チャンネル
いちご株式会社
株式会社伊藤園
株式会社ウエスト
株式会社ウツワ
株式会社エフイーヴ
株式会社エイブル&パートナーズ
株式会社エイブル総合研究所
株式会社エイブルパーキング
エイブル保証株式会社
AIG損害保険株式会社
株式会社エーシーサービス
エス・イー・シーエレベーター株式会社
株式会社エボスカード
株式会社おもてなしドットコム
株式会社CASA
キーパーズ有明株式会社
グッドライフサービス関東株式会社
グッドワークス株式会社
株式会社グローバルトラストネットワークス
株式会社光臨社
株式会社シーボン
JKホーム株式会社
JKホールディングス株式会社
株式会社JTOWER
- 株式会社ジャックス
ジャパンエレベーターサービスホールディングス株式会社
昭和シェル石油株式会社
スウェーデンハウス株式会社
株式会社SQUEEZE
ステイシアキャピタルジャパン株式会社
住友林業株式会社
株式会社生活の木
セーフティ&セキュリティ株式会社
積水ハウス株式会社
株式会社セレクトコーポレーション
ソニー生命保険株式会社
ソフトバンク株式会社
ダイケン株式会社
Chubb損害保険株式会社
中部電力株式会社
株式会社CHINTAI
辻・本郷税理士法人
株式会社デジタルハーツ
株式会社東急ホームズ
東急リハビリ株式会社
東急カネエネルギー株式会社
公和社団法人 東京共同住宅協会
東京電力エナジーパートナー株式会社
株式会社東北新社
TOTO 株式会社
日本瓦斯株式会社
ハートリビングサポート株式会社
長谷工グループ
パナソニックホームズ株式会社
- 坂東総合法律事務所
株式会社ファイバーゲート
株式会社フルタイムシステム
株式会社ホゼン
株式会社ボネックス
株式会社三和商工
三井不動産リアルティ株式会社
株式会社ミツロコヴェッセル
ニッセイ不動産販売株式会社
株式会社ヤマタ・エスバイエルホーム
株式会社UBF
株式会社ユニテックス
らでいつしゅぼーや株式会社
株式会社LIXIL
レモンガス株式会社
YKKAP株式会社
ワイマラマジャパン株式会社
エイブルリフォーム株式会社・
協力企業
伊藤忠建材株式会社
株式会社キリタカ
新明電材株式会社
株式会社ディー・アイ
株式会社テクニカルディーシー
株式会社フジヤマ
他25社

アクセス

グランドプリンスホテル新高輪 国際館パミール3F

住所 東京都港区高輪3-13-1



毎時10分ごと
無料シャトルバス運行します！

品川駅	高輪口発	会場直行便			
00	10	20	30	40	50
8:30～16:50運行					

駅前ロータリーにご案内スタッフおります



ブースを回って
スタンプを集めよう！

ハズレなし
大抽選会開催

最新情報は、専用ホームページからご確認ください → インターネット「エイブル フェスタ2018」で検索！

お問い合わせ フェスタ事務局

TEL:03-5414-0126(平日10:00-18:00) メール:festa@able.co.jp

申し込み方法についてご不明な点がございましたら、最寄りのエイブル店舗までお声がけください。
インターネット代理参加申し込みをエイブルスタッフが承ります。

入場票

※当日はこちらの入場票またはメール申込済画面を入口受付でご提示ください。(本券1枚で1名様有効)受付で「お散歩ガイド～協賛ブック～冊子」をお渡しいたします。

▼レ点チェック

☐ メールで申込済(お名前のみご記入ください)

お名前(法人名) _____ ご連絡先 () _____

ご住所 〒 _____

【個人情報について】本フェスタにおいてお預かりいたしましたお客様の個人情報につきましては、株式会社エイブルが責任をもって管理いたします。株式会社エイブル主催のセミナーのご案内、お客様へのご連絡などのみに使用し、第三者への開示はいたしません。なお、個人情報に関する詳細は弊社HPにてご確認ください。https://www.able.co.jp/privacy/

全国 賃貸オーナーズフェスタ



主催 株式会社エイブル
後援 FM93.1 AM1242 ニッポン放送

10月27日(土)

開催時間 9:00開場 ～18:00
グランドプリンスホテル新高輪「パミール3F」

in 東京
2018
入場無料

スペシャルトークショー

MC 石川 みゆき 氏と
トークショーを繰り広げます！

フリーアナウンサー
徳光 和夫 氏

「ひふみん」ことレジェンド棋士。
どんなショーになるかは
当日のお楽しみです！

将棋棋士 九段
加藤 一二三氏

特別講演

今後の景気展望と 日本経済

東洋大学教授
慶應義塾大学名誉教授

竹中 平蔵氏

教えて!桐谷さん ～株主優待生活 ココだけのは・なし～

将棋棋士・投資家

桐谷 広人氏

賃貸の未来をつなぐ ～エイブルのこれまでの50年 これからの50年～

株式会社エイブル
代表取締役社長

平田 竜史

知っていると得する 法律豆知識

「ひるおび」(TBS)
「Mr.サンデー」(フジテレビ)出演中
元裁判官・国際弁護士

八代 英輝氏

賃貸市場をとりまく 現状と未来 ～世の中はこう変わる～

「ひるおび」(TBS)・
「ウェークアップ!ぷらす」(読売テレビ)
出演中
フリーキャスター・
事業創造大学院大学
客員教授

伊藤 聡子氏

病まざる 老けざる ホンマの医学

「情報ライブ ミヤネ屋」(日テレ系)他
出演中
総合内科専門医

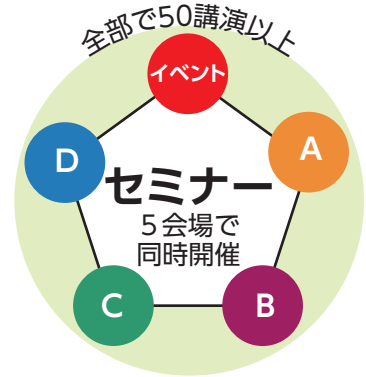
おおたわ 史絵氏

※講演者・内容等変更となる場合がございます。ご了承ください。

セミナー全50講演予定、講演者続々決定!「見て・聴いて・触れる」ブース出展多数予定

本フェスタの見どころ

～賃貸専門会社エイブルが開催する
賃貸オーナー様のためのビックイベントです～
(開場9:00-18:00)



「見て・聴いて・触れて」を体験



くらしの体験ゾーン

昨年ご好評いただいた「くらしの体験ゾーン」が、さらに
パワーアップして登場!美容・健康・食・健康をテーマに
オーナー様の暮らしを豊かに彩るさまざまな体験や企
画をご用意しています!



お肌チェッカー
による
お肌診断



囲碁将棋対局コーナー 有名プロ棋士と対戦できる!(先着順)

将棋 指導対局
指導対局は5回、各回ともに3面指しとなります。
各回1時間(感想戦含む)
(終了5分前で終局していなかった場合でも打ち切って
感想戦とさせていただきます。)

女流初段 中村 桃子氏
九段 屋敷 伸之氏

囲碁 指導対局
指導対局は4回、各回ともに3面指しとなります。
各回1時間30分(検封含む)
(終了5分前で終局していなかった場合でも打ち切って
検封とさせていただきます。)

六段 桑原 陽子氏
七段 首藤 瞬氏

スペシャルゲストによる指導対局 ～企画中! 乞うご期待!～

エイブルブース

管理

賃貸経営や空室対策の各種ご相談、物件の維持・管理に
必要不可欠な保守・点検・巡回清掃・設備保証など
さまざまなサービスをご紹介します。



相談コーナー

税理士

弁護士

公益社団法人 よろず相談承ります

～この機会にご相談されてはいかがでしょうか～

イベント・セミナースケジュール

9:00 開場

※最新情報は
ホームページを
ご確認ください



イベント会場 先着200名	セミナー会場 A 先着100名	セミナー会場 B 先着70名	セミナー会場 C 先着30名	セミナー会場 D 先着20名
第1部 9:20～10:10 オープニングセミナー 9:00よりお並びいただけます	第1部 9:40～10:20 日本経済のゆくえ ～現場視点で見えること～	第1部 9:40～10:20 知らないで損する?! イマドキのユーザー動向と 人気設備	第1部 9:30～10:00 単身世帯の増加に伴う 孤立死の現実とリスク対策	第1部 9:40～10:00 エレベーターリニューアルを考える
今すぐできる空室対策と 未来を見据えた賃貸経営 ～本日の見どころ～	講師:経済ジャーナリスト 内田 裕子 氏	講師:株式会社CHINTAI 執行役員 メディアディビジョン 本部長 清呂木 聡 マーケティンググループ グループリーダー 中村 俊朗	講師:キーパース有限公司 代表取締役 社長 吉田 太一 氏	講師:エス・シー・エレベーター株式会社 首都圏事業部営業2部主任 屋敷 克徳 氏
講師:株式会社エイブル 取締役 執行役員 企画開発事業本部 本部長 エイブルリフォーム株式会社 取締役 小原 尚人	第2部 10:30～11:10 ベストセラー 「税務署の裏側」大家さん版	第2部 10:35～11:15 「空室対策」リフォームの おすすめポイントと 実例紹介	第2部 10:15～10:45 人気! 戸建賃貸の成功事例と 現場ニースの声	第2部 10:15～10:35 入居率アップ 人気の住宅設備
講師:東洋大学教授 慶應義塾大学名誉教授 竹中 平蔵 氏	講師:元国税調査官 税理士 松嶋 洋 氏	講師:エイブルリフォーム株式会社 代表取締役 三嶋 哲	講師:株式会社エイブル 企画開発事業本部 担当部長 大林 悟	講師:JKホールディングスグループ JKホーム株式会社 住宅事業部 部長 寺村 昭彦 氏
第3部 11:25～12:05 賃貸の未来をつなぐ ～エイブルのこれまでの50年 これからの50年～	第3部 11:30～12:10 2000人の大家さんを 救った司法書士が教える 賃貸トラブルを 防ぐ・解決する安心ガイド	第3部 11:30～12:10 高齢化と賃貸経営	第3部 11:00～11:30 相続相談窓口開設! 法改正のポイント!	第3部 10:50～11:10 「相続・空き家対策成功例セミナー」 ～不動産資産を優良資産として 引き継ぐために～
講師:株式会社エイブル 代表取締役社長 平田 竜史	講師:章司法書士事務所 代表司法書士 太田垣 章子 氏	講師:辻・本郷税理士法人 専務執理事 税理士 宮村 百合子 氏	講師:株式会社エイブル総合研究所 取締役 吉田 弘一 株式会社UBF 代表取締役 社長 東 潤一 氏	講師:一般社団法人 相続ファシリテーター協会 代表理事 高松 伸吾 氏
第4部 12:20～12:50 病まざる 老けざる ホンマの医学	第4部 12:30～13:10 ～データから解る! 未来の賃貸経営～ 大空室時代に備え大家業の 在り方が大きく変わる	第4部 12:25～13:05 賢い大家さんは知っている! アパート・マンション投資の 法人化への判断基準を徹底解説! ～地主型オーナーのケースから 仮想通貨投資から不動産投資に 転換したケースなど～	第4部 11:45～12:15 女子力企画室が こっそり教える 女性好みの物件づくり	第4部 11:25～11:45 まず知る!得する「宿泊事業」の 基本と今後の展開
「情報ライブ ミヤネ屋」(日テレ系)他 出演中 講師:総合内科専門医 おおたわ 史絵 氏	講師:公益社団法人 東京共同住宅協会 会長 谷崎 憲一 氏	講師:税理士法人ほはば 代表税理士 前田 興二 氏	講師:株式会社朝日リビング 女子力企画室 プランナー 北嶋 まりえ 氏	講師:一般社団法人 相続ファシリテーター協会 代表理事 高松 伸吾 氏
第5部 13:05～13:50 教えて!桐谷さん ～株主優待生活 ココだけの話は・な・し～	第5部 13:30～14:10 実践! 満室大家塾2018年度版 ～購入時のポイントから トラブル対処法まで～	第5部 13:20～14:00 こんまり流 人生がときめく 魔法の片づけ法	第5部 12:30～13:00 賃貸専門エイブル視点の 建替え提案	第5部 12:35～12:55 「大切な資産を 事故物件にしないために」 ～防犯カメラで物件を守り、 入居者の安全を守る～
講師:将棋棋士・投資家 桐谷 広人 氏	講師:カリスマ家主 有限会社スズシ 代表取締役社長 鈴木 ゆり子 氏	講師:日本ときめき片づけ協会 代表理事 片づけコンサルタント 武田 望 氏	講師:企画開発事業本部 マネージャー 鈴木 智恵 ×(オーナー対談)山崎 文明 氏	講師:セーフティ&セキュリティ株式会社 代表取締役 山本 真彦 氏
第6部 14:10～14:50 《スペシャルトークショー》 フリーアナウンサー 徳光 和夫 氏 × MC 石川 みゆき 氏	第6部 14:25～15:05 住みたい・住み続けたいが ココにある ～女子力企画室が実践している リノベーションレシピ～	第6部 14:15～14:55 土地売却に必要な法的知識	第6部 13:15～13:45 「ここでもいい」から 「ここがいい」へ ～空室対策リフォームのすすめ～	第6部 12:35～12:55 「大切な資産を 事故物件にしないために」 ～防犯カメラで物件を守り、 入居者の安全を守る～
講師:フリーアナウンサー 徳光 和夫 氏 × MC 石川 みゆき 氏	講師:株式会社朝日リビング 女子力企画室 チーフプランナー 上原 瑠璃子 氏	講師:弁護士法人Martial Arts 代表弁護士 堀 鉄平 氏	講師:エイブルリフォーム株式会社 開発宣伝グループ 課長 曾我 映理子	講師:セーフティ&セキュリティ株式会社 代表取締役 山本 真彦 氏
第7部 15:10～15:50 知っている・と得する 法律豆知識	第7部 15:20～16:00 27歳で不動産投資を始めて 4年で10棟約150戸を 取得した家系の賃貸経営 ～女性目線のブランディング～	第7部 15:10～15:50 民泊新法スタートで 業界がどう変わった? ～民泊事業のバイオニアが語る、 これからの「民泊」市場～	第7部 14:00～14:30 誰にでも起きる家賃滞納& 明渡しトラブル前後の 対策事例を紹介!	第7部 13:10～13:30 プロが直伝!実例からみる 不動産買い替えるポイント
「ひるおび」(TBS)・ 「Mr.サンデー」(フジテレビ) 出演中 講師:元裁判官・国際弁護士 八代 英輝 氏	講師:株式会社ロフエール 代表取締役 外村 真美 氏	講師:株式会社SQUEEZE セールスマーケティング ディレクター 吉田 幸平 氏	第8部 14:45～15:15 災害が起こるその前に! 入居者と自分を守る 正しい防災知識	講師:三井不動産リアルティ株式会社 ソリューション事業本部 コンサルティング営業2部 寺田 陽一 氏
第8部 16:10～16:50 賃貸市場をとりまく 現状と未来 ～世の中はこう変わる～ 「ひるおび」(TBS)・ 「ウェークアップ」(朝日) (読売テレビ) 出演中 講師:フリーキャスター 事業創造大学院大学 客員教授 伊藤 聡子 氏	第8部 16:15～16:55 気象予報士と一緒に考える 異常気象と環境問題	第8部 16:05～16:45 国税から否認されない 消費税還付スキーム	第8部 15:30～16:00 賃貸オーナー様必見!! 最新の部屋探しの実態! ～賃貸市場で今起きている事～	第8部 14:35～14:05 長谷工グループの提案力
講師:フリーキャスター 事業創造大学院大学 客員教授 伊藤 聡子 氏	講師:株式会社SQUEEZE セールスマーケティング ディレクター 吉田 幸平 氏	講師:元国税調査官 税理士 松嶋 洋 氏	講師:株式会社エイブル 企画開発事業本部 担当部長 内藤 康晴	長谷工グループ
第9部 17:10～17:50 《スペシャルトークショー》	第9部 17:10～17:50 大家さん専門税理士が語る 「否認されない 経費計上のポイント」	第9部 17:10～17:50 大家さん専門税理士が語る 「否認されない 経費計上のポイント」	第9部 15:30～16:00 賃貸オーナー様必見!! 最新の部屋探しの実態! ～賃貸市場で今起きている事～	第9部 14:20～14:40 賃貸住宅における 無料インターネットサービスの効果
講師:将棋棋士 九段 加藤 一二三 氏	講師:税理士・司法書士・ アパートオーナー 渡邊 浩哉 氏	講師:元国税調査官 税理士 松嶋 洋 氏	第10部 16:15～16:45 相続税還付の7つのポイント!! ～相続税は取り戻せす～	講師:株式会社ファイバークート 代表司法書士 小柳 みちよ 氏
			第10部 17:00～17:30 シャトー・ワイマラマ 20周年記念特別講演 シャトー・ワイマラマ 新商品ワインとマリアージュ	第10部 14:55～15:15 睡眠力UPで健康アンチエイジング! あなたの睡眠力を最大限に高める方法
			講師:株式会社エイブル 企画開発事業本部 担当部長 佐藤 和基 氏	講師:防災アドバイザー 防災士 岡部 梨恵子 氏
			第11部 17:00～17:30 シャトー・ワイマラマ 20周年記念特別講演 シャトー・ワイマラマ 新商品ワインとマリアージュ	第11部 15:30～15:50 トランプに乗り!! 今こそアメリカ不動産
			講師:ワイマラマジャパン株式会社 取締役 大岩 由紀夫 氏	講師:ステイシアキャピタルリサーチ株式会社 代表取締役 田邊 浩久 氏
				第12部 16:05～16:25 「不動産管理法人の活用」について 「大規模修繕資金対策」について
				講師:ソー・生命保険株式会社 ファイナンシャルプランナー 副部長 星 英典氏
				第13部 16:40～17:00 外国人入居の現状、 賃貸管理における課題と対策
				講師:エイブルネットワーク ホーチミン店 株式会社 クロ・ハルトラストネットワークス 代表取締役 後藤 裕幸
				第14部 17:05～17:25 フィリピン不動産の紹介 (販売・賃貸・管理)
				講師:エイブルネットワーク マニラ店 株式会社リッドワン 海外事業部 副部長 高柳 博孝

※各会場の開始時間や講演内容が変更となる可能性がございます。各会場とも予約は受け付けておりません。当日の先着順とさせていただきますので、各講演の開始15分前からお並びください。全ての講演は入れ替え制とさせていただきます。
※各会場は録画・録音・写真撮影等を禁止とさせていただきます。※当日は大変な混雑が予想されます。お待ちいただく場合や時間制を導入する場合がございます。予めご了承ください。
※当日会場でお配りする配布資料は、数に限りがあり、お配りできない場合がございます。後日のご郵送等のご対応は出来かねますのでご了承ください。

CHINTAI presents