

エイブル History

進取気鋭、その歩み。

1968

大建株式会社の前身、
大阪建設を
大阪府守口市に創立。
アパート・マンションの
賃貸仲介業務を開始



1970年代

- 1971 大阪建設を法人化、大阪建設株式会社を設立
- 1974 大阪建設株式会社、商号を大建株式会社に変更
- 1975 「賃貸住宅ニュース」創刊（月刊）
業界初の土日営業・車での案内業務を開始
- 1977 TV コマーシャル開始
- 1978 神戸・三宮店オープン、神戸地区に進出
京都・五条店、四条大宮店オープン、京都地区に進出
- 1979 福岡・大建株式会社を福岡県福岡市に設立
福岡・天神店オープン、福岡地区に進出



1980年代

- 1980 賃貸物件の家賃集金管理業務を開始
週刊賃貸住宅ニュース創刊
- 1981 業界初の入居者保険の取扱業務を開始
- 1983 大建管理サービス株式会社を大阪市天王寺区に設立
- 1984 レント株式会社を福岡県福岡市に設立
大建管理サービス株式会社、東京、名古屋へ進出
- 1985 香港に現地法人を設立、海外での営業を開始
- 1986 台湾（台北）に現地法人を設立
- 1988 ダイケンリフォーム株式会社を東京都千代田区に設立
- 1989 株式会社ダンコーポレーションを大阪市天王寺区に設立
株式会社ドゥコーポレーションを北海道札幌市に設立
埼玉エバンズ株式会社を埼玉県上尾市に設立
大菅ホーム株式会社を神奈川県鎌倉市に設立
株式会社賃貸を千葉県我孫子市に設立
札幌・北二十四条店オープン、札幌地区に進出



1990年代

- 1990 ダン株式会社を東京都千代田区に設立
エイブル保証株式会社の前身、株式会社大建エージェンシーを東京都品川区に設立
- 1991 米国（ボストン）に現地法人を設立
- 1992 大阪府池田市に全面ガラス張り・5階建の自社ビル「シーサIII」が完成
新しいコーポレートブランドを「エイブル」に決定、エイブルグループとしてスタート
- 1993 株式会社エイブル総本社を設立
- 1994 英国（ロンドン）に現地法人を設立
高級賃貸専門の麻布店オープン
- 1995 阪神・淡路大震災への支援活動を展開
創立（統合）記念船上パーティーのお祝い金全額をセーブ・ザ・チルドレン・ジャパンへ寄付
グループを統合してエイブル不動産株式会社としてスタート
ネットワーク（フランチャイズ）事業を開始
フランス（パリ）、ドイツ（デュッセルドルフ）に現地法人を設立
ニューヨーク支店オープン
株式会社大建エージェンシー、商号をエイブル保証株式会社に変更
アップル引越サービス株式会社、商号をエイブル引越サービス株式会社に変更
インターネットによる物件情報提供サービスを首都圏で開始
FAXによる物件情報提供サービスを首都圏で開始
- 1997 エイブル不動産株式会社、商号を株式会社エイブルに変更
本社管理部門を港区赤坂から中央区日本橋茅場町に移転
仙台駅前店オープン、仙台地区に進出
- 1998 創業 30 周年記念式典開催
- 1999 本社を中央区日本橋茅場町から港区元赤坂に移転



2000年代

- 2001 借主からの仲介手数料を家賃の半分にすることに決定、全国で一斉に実施
- 2003 株式会社 AMP を設立
エイブルリフォーム株式会社を設立
株式会社エイブル総合研究所を設立
エイブルリース株式会社を設立
- 2004 株式会社賃貸住宅ニュース社（現・株式会社 CHINTAI）、
大阪証券取引所ヘラクレス市場に株式を上場
ジャスダック証券取引所（現・大阪証券取引所 JASDAQ 市場）に株式を上場
業界初「地図検索システム」を導入
広島地区に進出
- 2005 株式会社賃貸住宅ニュース社、株式会社 CHINTAI に商号を変更
- 2006 株式会社エイブルパーキングを設立



2010年代

- 2010 株式会社 CHINTAI との共同持株会社、
株式会社エイブル CHINTAI ホールディングスを設立
- 2011 東日本大震災への支援活動を展開
- 2012 株式会社エイブル CHINTAI ホールディングス、
商号を株式会社エイブル&パートナーズに変更
株式会社エイブルコーポレートサービスを設立
- 2015 埼玉エリア、九州広島エリアを特区に指定。地域密着
サービスを目指したエリアマーケティングを開始
- 2016 エイブルリフォーム株式会社、経済産業省より
「先進的なリフォーム事業者表彰」を受賞
- 2017 「エイブル学割」開始
「エイブル女子割」開始
- 2018 創業 50 周年
ウォルト・ディズニー・ジャパン株式会社との
プロモーション・ライセンス契約締結
- 2019 株式会社エイブルホールディングスを設立



2020年代

- 2020 不動産賃貸業界初となる「でんき」「ガス」「ひかり」の3サービスの販売・提供を開始
- 2021 「エイブルリビート割」開始
- 2023 不動産賃貸業界初、ミッキーデザインキー販売開始
- 2024 エイブルネットワーク恵比寿 DX 店にて生成 AI と
デジタルヒューマンを活用した物件提案サービス開始
- 2025 70 歳からのお部屋探し「エイブルシニアバック」全国展開開始
- 2026 MUFG スタジアム（国立競技場）の
オフィシャルパートナーとして参画



創業 100 周年、そしてその先へ。

より良い社会の実現に向け

皆さまの暮らしに寄り添い、歩んで参ります。